

# Gestión de riesgos para Residencias ; Centros de día y SAD.

Ponencia . Socios de ACAD. 19 Marzo 2025



# Índice de contenidos

- 01.** Daños / Multirriesgo Edificios
- 02.** Responsabilidad Civil
- 03.** Responsabilidad Civil Administradores y Directivos
- 04.** Propuesta de Valor de UMAS  
Nuestro verdadero espíritu
- 05.** Soluciones Aseguradoras UMAS

## 01. Daños / Multirriesgo Edificios

### Gestión de los riesgos en pólizas de daños edificios .

Aspectos importantes de las pólizas de daños:

- **Capital de continente asegurado:**
  - Revisar el % de aseguramiento actual.
  - Evitar infraseguro.
- **Verificación del capital de contenido asegurado.**
- **Adecuación de coberturas y capitales asegurados a las necesidades de cada centro.**

### Gestión de los riesgos en pólizas de Responsabilidad Civil.

Coberturas importantes de las pólizas de RC que se deben cubrir:

- **RC Explotación (actividad), RC Patronal (trabajadores), RC personal sanitario.**
- **Además de las coberturas anteriores, aseguramos también a los trabajadores del centro, a los residentes, usuarios y a los voluntarios.**
  - ¿Están los voluntarios asegurados?. La Ley 45/2015, de 14 de octubre, de Voluntariado, indica que deben estar incluidos en póliza de RC y de Accidentes.
- **Cobertura de Terceros entre sí (trabajadores, residentes, usuarios).**
- **Servicios subcontratados / RC Cruzada. RC Medioambiental.**
- **Adecuación de coberturas y capitales asegurados a las necesidades de cada centro:**
  - 600.000 € ; 900.000 € ; 1.200.000 € .

## 03. Responsabilidad Civil Directivos



### ¿Tenéis contratada esta póliza?

Aspectos importantes de las pólizas de RC de Administradores y Directivos:

- **Artículo 1903 del Código Civil.**

El objetivo es proteger el patrimonio privado de los Administradores y Directivos frente reclamaciones que se pudieran derivar, por actos de gestión negligentes cometidos en el desarrollo de sus funciones de gestión y dirección de la Sociedad.

- **Adecuación de coberturas y capitales asegurados a las necesidades de cada centro:**
  - 600.000 € ; 900.000 € ; 1.500.000 € .

## 04. Propuesta de UMAS



### Propuesta de valor de UMAS a las Residencias y Centros de día.

Desde UMAS revisamos todos estos aspectos de sus pólizas actuales y podemos realizar las propuestas sin compromiso :

- **Somos especialistas en Residencias y Centros de día.**
- **Gestión de siniestros personalizada.**
- **Cogerenciamos los riesgos con el Mutualista.**
- **Adecuamos las coberturas a las necesidades de cada centro.**

## 05. Soluciones Aseguradoras



Pasión  
por los Mayores

[residencias@umas.es](mailto:residencias@umas.es)  
[www.umas.es](http://www.umas.es)

- Seguro de daños para Inmuebles
- Seguro de Responsabilidad Civil
- Seguro de Accidentes
- Seguro de D&O
- Seguro de Salud
- Seguro de Convenio
- Seguro de Ciber Riesgos
- Seguro para Voluntarios
- Seguro de Asistencia en Viaje

# Ayudamos a los que ayudan

Profesionalidad, cercanía y compromiso





**¡Muchas gracias!**

**Pedro Bofías Aledo**

**Ejecutivo de Cuentas**

**649750125**

**p.bofias@umas.es**

Madrid (sede social)  
Santa Engracia, 10 y 12  
28010 Madrid  
Tel. 913 191 010  
umas@umas.es

**UMAS<sup>+</sup>**  
S E G U R O S

[www.umas.es](http://www.umas.es)